

人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所グループ

2022 年 3 月 14 日

報道関係各位

三菱地所ハウスネット株式会社

組織改正及び役員異動に関するお知らせ

三菱地所ハウスネット株式会社は、以下の通り、2022 年 4 月 1 日付で組織改正及び役員異動を行うことを決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

I. 組織改正(2022 年 4 月 1 日付)

1. 事業グループの再編

- (1) 全社としての一体経営を一層推進する為、関西事業グループの流通事業及び賃貸事業を、流通事業グループ及び賃貸事業グループへそれぞれ移管の上、関西事業グループを廃止し、現行の 5 グループ制から、受託営業グループ、流通事業グループ、賃貸事業グループ、コーポレートグループの 4 グループ制に変更する。

2. 事業グループ内の組織改正

(1) 受託営業グループ

- ・「ソリューション営業部」を「ソリューション営業一部」と「ソリューション営業二部」に分割する。
- ・「賃貸受託営業部」から一棟物件の受託機能を分離独立させ、「受託営業部」に改組する。

(2) 流通事業グループ

- ・流通事業の成長・拡大に向け、「流通業務企画部」を、事業企画機能を担う「流通企画部」と業務管理機能を担う「流通業務部」に改組する。
- ・関西事業グループから「関西営業一部」、「関西営業二部」、「関西営業三部」の流通事業を、流通事業グループに移管する。
- ・関西圏における法人ソリューション、賃貸受託強化を企図し、「関西営業二部」の「関西ソリューション営業室」から「関西ソリューション営業部」へ改組する。
- ・「関西営業二部」の「京都営業所」及び「心斎橋営業所」を「関西営業一部」へ、「関西営業三部」の「芦屋営業所」を「関西営業二部」へ移管する。
- ・「関西流通業務企画室」を廃止し、関西圏における流通業務企画機能を「流通企画部」、「流通業務部」へ移管する。

(3) 賃貸事業グループ

- ・「アセットマネジメント業務部」の機能を拡充し、受託営業グループから賃貸事業グループに機能移管する区分物件の受託機能を担う「受託グループ」を新設すると共に、オーナーとの更なるリレーション強化を企図する「企画運営グループ」を新設し、「賃貸営業推進部」に改組する。
- ・関西圏の各営業所における賃貸事業業務を横断的に統括・遂行する体制に変更し、「関西賃貸営業部」を新設。同部に、関西事業グループから「関西営業一部」、「関西営業二部」、「関西営業三部」の賃貸事業及び「関西賃貸業務企画室」、「関西賃貸業務企画室賃貸サポートセンター」を移管する。
- ・「関西営業一部賃貸営業課」を「関西賃貸営業部梅田営業所」に改称する。

(4) コーポレートグループ

- ・「経営企画部マーケティング推進室」を廃止し、「流通企画部」へ機能移管する。
- ・「関西業務部」を廃止し、関西圏におけるコーポレート業務機能を「総務部」、「人事部」へ移管する。

Ⅱ. 役員の異動、委嘱および担当業務の変更

1. 昇任執行役員（2022 年 4 月 1 日付）

氏名	新役職・担当業務	現役職・担当業務
木村 昌則	常務執行役員 プロパティマネジメント業務部、賃貸契約管理部、首都圏リーシング部担当	執行役員 プロパティマネジメント業務部、賃貸契約管理部、首都圏リーシング部担当

2. 役員の委嘱及び担当業務の変更（2022 年 4 月 1 日付）

氏名	新役職・担当業務	現役職・担当業務
平川 清士	取締役 社長執行役員 全般 流通事業グループ管掌 兼 流通企画部、流通業務部担当	取締役 社長執行役員 全般 流通事業グループ、関西事業グループ（流通事業）管掌 兼 流通業務企画部担当
安永 徳重	取締役 専務執行役員 賃貸事業グループ管掌 兼 賃貸業務企画部、賃貸営業推進部、メンテナンスサポート部、賃貸業務管理部、名古屋営業部賃貸営業課、広島営業部賃貸営業課担当	取締役 専務執行役員 賃貸事業グループ、関西事業グループ（賃貸事業）管掌 兼 賃貸業務企画部、アセットマネジメント業務部、メンテナンスサポート部、賃貸業務管理部、名古屋営業部賃貸営業課、広島営業部賃貸営業課担当
松本 太一	取締役 専務執行役員 コーポレートグループ担当	取締役 専務執行役員 関西事業グループ（関西業務部）管掌 兼 コーポレートグループ担当
篠田 邦宏	執行役員 首都圏流通営業二部、首都圏流通営業三部、広島営業部流通営業課、福岡営業所担当 兼 首都圏流通営業二部長	執行役員 首都圏流通営業二部、首都圏流通営業三部担当 兼 広島営業部流通営業課、福岡営業所管掌役員補佐 兼 首都圏流通営業二部長
山下 隆英	執行役員 関西ソリューション営業部、関西営業一部、関西営業二部、関西営業三部担当 兼 関西賃貸営業部担当	執行役員 関西事業グループ担当 兼 関西営業二部長 兼 関西流通業務企画室長

(参考) 2022 年 4 月 1 日付体制

◆取締役・監査役、執行役員

役 職	氏 名	担当業務
代表取締役 社長執行役員	平川 清士	全般 流通事業グループ管掌 兼 流通企画部、流通業務部 担当
取締役 専務執行役員	安永 徳重	賃貸事業グループ管掌 兼 賃貸業務企画部、賃貸営業推進部、メンテナンスサ ポート部、賃貸業務管理部、名古屋営業部賃貸営業 課、広島営業部賃貸営業課担当
取締役 専務執行役員	川嶋 申久	受託営業グループ担当
代表取締役 専務執行役員	松本 太一	コーポレートグループ担当
取締役 (非常勤)	長沼 文六	
取締役 (非常勤)	細谷惣一郎	
常務執行役員	木村 昌則	プロパティマネジメント業務部、賃貸契約管理部、 首都圏リーシング部担当
執行役員	林 政幸	首都圏流通営業一部、首都圏流通営業四部、名古屋 営業部流通営業課担当 兼 首都圏流通営業一部長
執行役員	篠田 邦宏	首都圏流通営業二部、首都圏流通営業三部、広島営 業部流通営業課、福岡営業所担当 兼 首都圏流通営 業二部長
執行役員	山下 隆英	関西ソリューション営業部、関西営業一部、関西営 業二部、関西営業三部担当 兼 関西賃貸営業部担当
執行役員	中山 良洋	経理部長
監査役	須藤 良太	
監査役 (非常勤)	長崎 伸幸	

◆部長・所長

役 職	氏 名
【受託営業グループ】	
ソリューション営業一部長	増田 正
ソリューション営業二部長	南 昌伸
受託営業部長	大塚 雄邦
【流通事業グループ】	
流通企画部長	吉良 陽平
流通業務部長	新倉 肇
首都圏流通営業一部長	林 政幸
新宿営業所長	田邊 卓久
番町営業所長	斉藤 博
西新宿営業所長	小林 秀康
荻窪営業所長	葉山 純
経堂営業所長	伊藤 太
三鷹営業所長	外山 正志
首都圏流通営業二部長	篠田 邦宏
門前仲町営業所長	安井 英夫
勝どき営業所長	品田 智史
Cube i 有楽町所長	佐々木芳典
上野営業所長	小形 英基
春日営業所長	別府 悠一
池袋営業所長	渡部 豊
浦和営業所長	竹下 幸伸
首都圏流通営業三部長	速水 克郎
横浜営業所長	本田 大輔
みなとみらい営業所長	加藤 俊史
東戸塚営業所長	丸山正二郎
首都圏流通営業四部長	大芦 徹
渋谷営業所長	小山 正治
麻布営業所長	赤井 友洋
自由が丘営業所長	中條 聡太
五反田営業所長	御殿谷敏隆

役 職	氏 名
名古屋営業部長	久保田 克幸
広島営業部長	小俣 文彦
福岡営業所長	小林 克至
関西ソリューション営業部長	宇野 友康
関西営業一部長	西尾 秀人
梅田営業所長	田宮 正史
京都営業所長	安田 徳秀
心斎橋営業所長	藤本 誉徳
関西営業二部長	渡邊 行庸
尼崎営業所長	立石 稔也
西宮北口営業所長	田中 肇之
夙川営業所長	井澤 淳
芦屋営業所長	小條美由紀
関西営業三部長	山本 大策
住吉営業所長	中川 博之
六甲アイランド営業所長	水越 英
六甲道営業所長	前田 浩助
神戸三宮営業所長	林 稔
【賃貸事業グループ】	
賃貸業務企画部長	馬淵 宏美
プロパティマネジメント業務部長	兵 朋紀
賃貸営業推進部長	笹 由之
メンテナンスサポート部長	長谷川敏之
賃貸業務管理部長	大久保有華
賃貸契約管理部長	梅野 依子
首都圏リーシング部長	竹本 敦子
関西賃貸営業部長	柳田 昌彦
【コーポレートグループ】	
経営企画部長	久持 雅史
総務部長	加藤 哲男
経理部長	中山 良洋
人事部長	堀之内紀久

以 上

三菱地所ハウスネット／組織図（2022年4月1日時点）

